



		५. साधारण सभाको निर्णय ३० सदस्य अनिवार्य हुने	आवश्यकता अनुसार सर्जमिन मुचुल्का तयार गरी सिफारिस तयार गर्ने ३. तोकिएको कर बुझाउने			
--	--	---	--	--	--	--

## केरावारी गाउँपालिका

### १. आ.ब. २०७७/०७८ को प्रस्तावित राजस्वका दररेटहरू

क्र. सं.	बिवरण	दस्तुर रु	कैफियत
<b>क. सम्पत्ती तथा मालपोत कर</b>			
१	५ लाख सम्मको	५०	
२	५ लाख भन्दा माथी २५ लाख सम्मको	१०	
३	२५ लाख भन्दा माथी ५० लाख सम्मको	१५	
४	५० लाख भन्दा माथी १ करोड सम्मको	१८	
५	१ करोड भन्दा माथी २ करोड सम्मको	२०	
६	२ करोड भन्दा माथी ३ करोड सम्मको	२२	
७	३ करोड भन्दा माथी जतिसुकै भए	२५	
८	घर वहाल कर	२	

### २. आ.ब. २०७७/०७८ को सम्पत्ति मुल्याङ्कनको दररेटहरू

क्र. सं.	बिवरण	प्रति रोपनी (रु. हजार मा)	कैफियत
<b>१ नं. वडा कार्यालय, पाटी</b>			
१	(साविक वडा नं. ३ पाटीगाउँ) थाम डाँडा मूल सडकले छोएको	७५	
२	थाम डाडा मूल सडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	५०	
३	थाम डाडा मूल सडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२५	
४	(साविक वडा नं. ३ पाटीगाउँ) किकुङ्ग मूलसडकले छोएको	२५	
५	किकिदुम मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०	
६	किकिदुम मूलसडक ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	१५	
७	(साविक वडा नं. २ पाटीगाउँ) किकिदुम मूलसडकले छोएको	३८	
८	किकिदुम मूलसडकको शाखा सडकले छोएको	२५	



९	किकीदुम मूलसडकले नछोएको र २०० मिटर टाडा डोडाटोल साथै गैरीगाउँको मूल सडकले छोएको	२०
१०	धोबीखोला देखि माथि साखा सडकले नछोएको गहिरी गाउँ	१५
११	आठ्खोला,सिरानी सुसुलिटोल सडक भन्दा २०० मिटर टाडा अन्य सबै साविक वडा नं. २ को जग्गा	१०
१२	(साविक वडा नं. ३ पाटीगाउँ) रातमाटे मूलसडकले छोएको	२५
१३	रातमाटे मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०
१४	रातमाटे मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५
१५	(साविक वडा ३ पाटि गाउँ) जिम्बाडाँडा मूलसडकले छोएको	२५
१६	जिम्बाडाँडा मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०
१७	जिम्बाडाँडा मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५
१८	(साविक वडा ४ पाटि गाउँ) राके भन्ज्याङ मूलसडकले छोएको	२५
१९	राके भन्ज्याङ मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०
२०	राके भन्ज्याङ मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५
२१	(साविक वडा ५ पाटि गाउँ) कुमाल मूलसडकले छोएको	२५
२२	कुमाल मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०
२३	कुमाल मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५
२४	(साविक वडा ५ पाटि गाउँ) सिम्ले मूलसडकले छोएको	२५
२५	सिम्ले मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०
२६	सिम्ले मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५
२७	(साविक वडा नं. ५ पाटीगाउँ) धोबीखोला (फेम्बाबारो) मूलसडकले छोएको	२५
२८	धोबीखोला (फेम्बाबारो) मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०
२९	धोबीखोला (फेम्बाबारो) मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५
३०	(साविक वडा ६ पाटि गाउँ) सिंजालीटोल मूलसडकले छोएको	२५
३१	सिंजालीटोल मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०
३२	सिंजालीटोल मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५
३३	(साविक वडा ६ पाटि गाउँ) बीचटोल मूलसडकले छोएको	२५
३४	बीचटोल मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०
३५	बीचटोल मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५
३६	(साविक वडा ६ पाटि गाउँ) सिटेनिटोल मूलसडकले छोएको	२५
३७	सिटेनिटोल मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०
३८	सिटेनिटोल मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५
३९	(साविक वडा ६ पाटि गाउँ) स्कुलडाँडा मूलसडकले छोएको	२५
४०	स्कुलडाँडा मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०
४१	स्कुलडाँडा मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५
४२	(साविक वडा नं. ६ पाटीगाउँ) कोपचे मूलसडकले छोएको	२५
४३	कोपचे मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०
४४	कोपचे मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५
४५	(साविक वडा नं. ६ पाटीगाउँ) मरुन्जे मूलसडकले छोएको	२५



४६	मरुन्जे मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	२०	
४७	मरुन्जे मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५	
४८	(साविक वडा नं. ७ पाटीगाउँ) समला मूलसडकले छोएको	२५	
४९	समला मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०	
५०	समला मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५	
५१	(साविक वडा नं. ७ पाटीगाउँ) फेदी मूलसडकले छोएको	२५	
५२	फेदी मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०	
५३	फेदी मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५	
५४	(साविक वडा ७ पाटि गाउँ) सेपेनी मूलसडकले छोएको	२५	
५५	सेपेनी मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	२०	
५६	सेपेनी मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	१५	
५७	(साविक वडा ८ पाटि गाउँ) काखरीटोल मूलसडकले छोएको	१००	
५८	काखरीटोल मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	५०	
५९	काखरीटोल मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	२५	
६०	(साविक वडा ९ पाटि गाउँ) डाँडागाउँ मूलसडकले छोएको	१२५	
६१	डाँडागाउँ मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	६३	
६२	डाँडागाउँ मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	३०	
६३	(साविक वडा ९ पाटि गाउँ) खोलागाउँ मूलसडकले छोएको	१००	
६४	खोलागाउँ मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	५०	
६५	खोलागाउँ मूलसडक भन्दा ५०० मिटर टाडा दुवै तर्फ सबै	२५	
६६	(साविक वडा ९ पाटि गाउँ) आमबोटे मूलसडकले छोएको	२५०	
६७	आमबोटे मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	१००	
६८	(साविक वडा ९ पाटि गाउँ) राना मूलसडकले छोएको	१००	
६९	राना मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	५०	
७०	(साविक वडा ९ पाटि गाउँ) डाँडागाउँ भन्ज्याङ टोल मूलसडकले छोएको	१५०	
७१	डाँडागाउँ भन्ज्याङ टोल मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	७५	
७२	(साविक वडा ९ पाटि गाउँ) खोपी टोल मूलसडकले छोएको	१००	
७३	खोपी टोल मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	५०	
७४	(साविक वडा नं. ९ पाटीगाउँ) निन्लाहया मूलसडकले छोएको	७५	
७५	निन्लाहया मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	५०	
७६	(साविक वडा नं. ९ पाटीगाउँ) ढडेनि टोल मूलसडकले छोएको	७५	
७७	ढडेनि टोल मूलसडक भन्दा २०० मिटर टाडा दुवै तर्फ	५०	
<b>२ नं. वडा कार्यालय, सिंहदेवी</b>			
१	साविक सिंहदेवी वडा नं १,२ र ५ को सिरान भएरजाने खोकेभोसी मोटरबाटो ५०० मि. भित्र	१५० देखि २५०	
२	साविक सिंहदेवी वडा नं ९,८ र ७ को सिरान भएरजाने सोमबारे कटहरे मोटरबाटो ५०० मि. भित्र	१५०	
३	साविक सिंहदेवी वडा नं ८ देखि वडा नं ७ को लक्ष्मी आ.वि. सम्म उक्त सडक को दायो बायाँ	१००	



४	लक्ष्मी आ.वि. देखि तल कटहरे कटहरे सम्म र रिठा बोटे हुदै फेदी बतासे खोला खदम खोला समेवा खोला किनारा सम्मका जग्गाहरु सडकको दायाँ बायाँ पाँच सय मिटर भित्र	१०० देखि २५०	
५	साविक वडा नं ७ कोलक्ष्मी आ.वि. देखि तल कटहरे कटहरे सम्म र रिठा बोटे हुदै फेदी बतासे खोला खदम खोला समेवा खोला किनारा सम्मका जग्गाहरु सडकको दायाँ बायाँ पाँच सय मिटर बाहिर सबै	२०	
६	साविक सिंहदेवी वडा नं १ को सोमबारे देखि फाडदुवा हुदै चिसाइ खोला सम्म जाने सोमबारे फाडदुवा सडक को दाँया बाँया ५०० मिटर भित्र	१००	
७	साविक सिंहदेवी वडा नं १ को सोमबारे देखि फाडदुवा हुदै चिसाइ खोला सम्म जाने सोमबारे फाडदुवा सडक को दाँया बाँया ५०० मिटर बाहिर	५० देखि २००	
८	साविक सिंहदेवी वडा नं २ को सोमबारे नामेम्बा सडक को दायाँ बायाँ ५०० मिटर भित्र	१००	
९	साविक सिंहदेवी वडा नं २ को सोमबारे नामेम्बा सडक को दायाँ बायाँ ५०० मिटर बाहिर(खुडला खोला देखि चिसाइ खोला सम्म	५० देखि २००	
१०	साविक सिंहदेवी वडा नं ५ को चियाबारी धामीटार सडक को दाँया बाँया ५०० मिटर	१५०	
११	चियाबारी धामीटार सडक मुख्य बस्ति भन्दा तल धामीटार खुडला खोला किनार सम्म	१२५ देखि २००	
१२	साविक सिंहदेवी वडा नं ५ कोभन्ज्याड काफले सडक को दायाँ बाँया ५०० मिटर भित्र	१००	
१३	साविक सिंहदेवी वडा नं ५ कोभन्ज्याड काफले सडक को दायाँ बाँया ५०० मिटर बाहिर	२०	
१४	साविक सिंहदेवी वडा नं ४ र ३ को विहिबारे फाईवा सडकको दाँया बाँया ५०० मिटर फाईवा आ.वि. सम्म	१५०	
१५	साविक सिंहदेवी वडा नं ४ र ३ को विहिबारे फाईवा सडक फाईवा आ.वि. भन्दा तल साखा सडकको ५०० मिटर भित्र	१२५	
१६	साविक सिंहदेवी वडा नं ४ र ३ को विहिबारे फाईवा सडक फाईवा आ.वि. भन्दा तल साखा सडकको ५०० मिटर भन्दा बाहिर (सिसुवा खोला, भालु खोला चिसाइ खोला किनार)	२०	
१७	साविक सिंहदेवी वडा नं ६ को यस.पी मोड भेडेटार बुधबारे सडक देखि माथि चुली डाँडा सम्म	१५०	
१८	साविक सिंहदेवी वडा नं ६ को यस.पी. सामितेन सडक दाँया बाँया ५०० मिटर भित्र	१००	
१९	साविक सिंहदेवी वडा नं ६ को यस.पी. सामितेन सडक दाँया बाँया ५०० मिटर बाहिर	७५ देखि २००	
<b>३ नं. वडा कार्यालय</b>			
१	साउने टोल जाने बाटो (बाटोले छोएको)	२५०	
२	साउने टोल जाने बाटो (बाटोले नछोएको)	५०	
३	गोल ग्राउन्ड देखि सुक्रबारे सम्म (बाटोले छोएको)	५००	
४	गोल ग्राउन्ड देखि सुक्रबारे सम्म (बाटोले नछोएको)	१५०	
५	लेग्वाली टोल देखि गोल ग्राउण्ड सम्म (बाटोले छोएको)	५००	
६	लेग्वाली टोल देखि गोल ग्राउण्ड सम्म (बाटोले नछोएको)	१५०	
७	कुवापानी स्कुल देखि शुक्रबारे सम्म (बाटोले छोएको)	५००	
८	कुवापानी स्कुल देखि शुक्रबारे सम्म (बाटोले नछोएको)	१५०	
९	कुवापानी स्कुल देखि पुर्व पाँचथरे चोक सम्म (बाटोले छोएको)	३५०	
१०	कुवापानी स्कुल देखि पुर्व पाँचथरे चोक सम्म (बाटोले नछोएको)	१२५	
११	१० नं. वाडाको कल्बर्ट देखि धमला जेठाको घर (बाटोले छोएको)	५००	



१२	१० नं. वाडाको कल्बर्ट देखि धमला जेठाको घर (बाटोले नछोएको)	१५०	
१३	भोगटेनी-डुम्रे मेन लाईन (बाटोले छोएको १०० मिटर सम्म.)	५०	
१४	भोगटेनी-डुम्रे मेन लाईन (बाटोले नछोएको )	१५	
१५	भोगटेनी-डुम्रे सहायक बाटो(पर्यटकीय बाटो,बाटोले छोएको	४०	
१६	झिजे,रुदुवा ,आमबोटे,लामीडाँडा (बाटोले छोएको)	२५	
१७	झिजे,रुदुवा ,आमबोटे,लामीडाँडा (बाटोले नछोएको)	१५	
१८	सानो हचुवा -किटीया (बाटोले छोएको)	४०	
१९	सानो हचुवा -किटीया (बाटोले नछोएको)	३०	
२०	रामपुर सिरान (बाटोले छोएको)	१००	
२१	रामपुर सिरान (बाटोले नछोएको)	२५	
२२	रामपुरको शाखाबाटो (बाटोले छोएको)	४०	
२३	रामपुरको शाखाबाटो (बाटोले नछोएको)	२५	
२४	चमेरे (बाटोले छोएको)	१५	
२५	वलजिते (बाटोले छोएको)	२५	
२६	मदि(बाटोले छोएको)	२५	
२७	गुमाने (बाटोले छोएको)	४०	
२८	गुमाने (बाटोले नछोएको)	२०	
२९	खउसेबुङ (बाटो नभएको)	१८	
३०	शाही डाँडा (बाटोले छोएको)	१५०	
३१	शाही डाँडा (बाटोले नछोएको)	५०	
३२	आपटार(बाटोले छोएको)	५०	
३३	आपटार(बाटोले नछोएको)	३०	
३४	बागदले (बाटोले नछोएको)	२५	
<b>४ नं. वडा कार्यालय, चिउरी</b>			
१	पिपल भन्ज्याङ देखि देवी थान खोल्सी साविक याङशिला वडा नं १ बाटोको दुवै पट्टि ३० मिटर सम्म	१००	
२	साविक याङशिला वडा नं १ का भित्रि जग्गाहरु	२५	
३	पिपल भन्ज्याङ देखि महाराजे डाँडा हुदै गोगने साविक याङशिलाको वडा नं १ र २ को बाटोको ३० मिटर सम्मका जग्गाहरु	५०	
४	साविक याङशिला वडा नं २ का भित्रि जग्गाहरु	२५	
५	रैका भन्ज्याङ देखि तोपथुम्का र तिनतले टोल सम्मका बाटोको ३० मिटर दायाँ बायाँ का जग्गा	७५	
६	टाकुरे बाटोले नछोएका भित्रि जग्गाहरु	४०	
७	ज्यापुङ दर्लामी सतिधारका जमिनहरु	१५	
८	रैका भन्ज्याङ देखि साउने खोल्सा सम्म चिउरी भन्ज्याङ बाटोको जग्गा	१५०	
९	चनौटे बाटोले छोएका जग्गाहरु बाटोको दायाँ बायाँ ३० मिटर सम्म	७५	
१०	चनौटे भित्रि जग्गाहरु	२५	
११	सिद्धथुम डाँडा	१२५	
१२	ठुलटार देखि सम्दी टोल (लामीटार) बाटोले छोएका बाटोको ३० मिटर सम्म दायाँ बायाँ	१२५	
१३	बाटो देखि भित्रि जग्गा हरु(लामीटार खण्ड)	५०	
१४	छघरे छबोटे बाटोको ३०मिटर दायाँ बायाँ	५०	
१५	छघरे छबोटे खोला घारिका भित्रि जग्गाहरु	२०	



१६	नर्कटेको जग्गाहरु	५०	
१७	दुम्सेटार साविक वडा नं. १	५०	
<b>५ नं. वडा कार्यालय, याङशिला</b>			
१	चोकटी,पिपल चोक ,बगैचा ,हुलाक चोक हुदै ६ न. वडा सिमाना सम्म बाटो छोएको ३० मिटर सम्मको दाँया बाँयाको जग्गा	५००	
२	चोकटी,पिपल चोक ,बगैचा ,हुलाक चोक हुदै ६ न. वडा सिमाना सम्म बाटो छोएको १०० मिटर सम्मको दाँया बाँयाको जग्गा	३५०	
३	चोकटी,पिपल चोक ,बगैचा ,हुलाक चोक हुदै ६ न. वडा सिमाना सम्म बाटो छोएको १०० मिटर भन्दा भित्र को दाँया बाँयाको जग्गा	२००	
४	पिपल चोक ,बिशाल चोक हुदै प्रगति चोक सम्मको बाटोले छोएको ३० मिटर सम्मको दायाँ र बायाँ जग्गा	२५०	
५	पिपल चोक ,बिशाल चोक हुदै प्रगति चोक सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर सम्मको दायाँ र बायाँ जग्गा	१५०	
६	पिपल चोक ,बिशाल चोक हुदै प्रगति चोक सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर भन्दा भित्रको दायाँ र बायाँ जग्गा	१००	
७	बगैँचा देखि प्रगति चोक सम्मको बाटोले छोएको ३० मिटर दायाँ र बायाँ जग्गा	४००	
८	बगैँचा देखि प्रगति चोक सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर दायाँ र बायाँ जग्गा	२५०	
९	बगैँचा देखि प्रगति चोक सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर भन्दा भित्रि जग्गा	१५०	
१०	प्रगति चोक देखि फुलबारी चोक सम्मको बाटोले छोएको ३० मिटर दाँया र बायाँ को जग्गा	३००	
११	प्रगति चोक देखि फुलबारी चोक सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर दाँया र बायाँ को जग्गा	२००	
१२	प्रगति चोक देखि फुलबारी चोक सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर भित्रि दाँया र बायाँ को जग्गा	१००	
१३	हुलाक चोक १ नं धारा हुदै चार कुने सम्मको बाटोले छोएको ३० मिटर दायाँ र बायाँको जग्गा	३००	
१४	हुलाक चोक १ नं धारा हुदै चार कुने सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर दायाँ र बायाँको जग्गा	२००	
१५	हुलाक चोक १ नं धारा हुदै चार कुने सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर भन्दा भित्रि दायाँ र बायाँको जग्गा	१००	
१६	चारकुनेबाट फुलबारी चोक सम्मको बाटोले छोएको ३० मिटर दायाँ बायाँको जग्गा	२५०	
१७	चारकुनेबाट फुलबारी चोक सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर दायाँ बायाँको जग्गा	१५०	
१८	चारकुनेबाट फुलबारी चोक सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर भन्दा भित्रि दायाँ बायाँको जग्गा	१००	
१९	फुलबारी चोक देखि ५ नं वडा कार्यालय सम्मको बाटोले छोएको ३० मिटर सम्मको दायाँ र बायाँको जग्गा	२००	
२०	फुलबारी चोक देखि ५ नं वडा कार्यालय सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर सम्मको दायाँ र बायाँको जग्गा	१००	
२१	फुलबारी चोक देखि ५ नं वडा कार्यालय सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटरभन्दा भित्रिको दायाँ र बायाँको जग्गा	७५	
२२	शान्ति चोक देखि जरुवा सम्मको बाटोले छोएको ३० मिटर सम्मको दायाँ बायाँको जग्गा	१५०	
२३	शान्ति चोक देखि जरुवा सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर सम्मको दायाँ बायाँको जग्गा	७५	
२४	शान्ति चोक देखि जरुवा सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर भन्दा भित्रिको दायाँ बायाँको	५०	



	जग्गा		
२५	जरुवा देखि राडचा सम्मको बाटोले छोएको ३० मिटर दायँ बायाँको जग्गा	१५०	
२६	जरुवा देखि राडचा सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर दायँ बायाँको जग्गा	७५०	
२७	जरुवा देखि राडचा सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर भन्दा भित्रिको दायँ बायाँको जग्गा	५०	
२८	शान्ति चोक बाट एतेहाल हुँदै सालघारी वनको भवन सम्मको जग्गा	५०	
२९	जरुवा ,चौतारे ,जुलकेनी हुँदै ५ नं वडा कार्यालय सम्मको जग्गा	५०	
३०	धुस्कुटे आसपासको र थुम्की आसपासको जग्गा	५०	
३१	लामिछाने आसपासको जग्गा	५०	
३२	राजारानी आसपासको जग्गा	५०	
३३	देवीटार, साधुटार आसपासको जग्गा	५०	
३४	५ नं वडा कार्यालय देखि लाफा चोक सम्मको बाटोले छोएको ३० मिटर दायँ बायाँको जग्गा	१००	
३५	५ नं वडा कार्यालय देखि लाफा चोक सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर दायँ बायाँको जग्गा	७५	
३६	५ नं वडा कार्यालय देखि लाफा चोक सम्मको बाटोले छोएको १०० मिटर भन्दा भित्रिको दायँ बायाँको जग्गा	५०	
<b>६ नं. वडा कार्यालय, चम्पाखोली</b>			
१	बुढी खोला कालोपानी हुँदै मुगु खोला सम्म	२००	
२	बुढी खोला कालोपानी हुँदै मुगु खोला सम्म खेति योग्य जग्गा	१५०	
३	त्रिबेणी चोक देखि संगम पथ प्रतिक्षा चोक , तेरथुमे टोल, चम्पाखोली देखि दिततेल टोल सम्म	२००	
४	त्रिबेणी चोक देखि संगम पथ प्रतिक्षा चोक , तेरथुमे टोल, चम्पाखोली देखि दिततेल टोल सम्म खेति योग्य जग्गा	१५०	
५	मुगु खोलाबाट अमृत चोक	५००	
६	मुगु खोलाबाट अमृत चोक सम्म खेति योग्य जग्गा	१५०	
७	अमृत चोकबाट लालिगुराँस चोक सम्म	५००	
८	अमृत चोकबाट लालिगुराँस चोक सम्म खेति योग्य जग्गा	१५०	
९	लालिगुराँस चोकबाट खाडी सम्म	३५०	
१०	लालिगुराँस चोकबाट खाडी सम्म खेति योग्य जग्गा	१५०	
११	मुगु खोला बुद्ध चोक लालीगुरास, ७ नं वडा सिमानाबाट तामाड टोल ठाडो	२००	
१२	मुगु खोला बुद्ध चोक लालीगुरास, ७ नं वडा सिमानाबाट तामाड टोल ठाडो सम्मका खेति योग्य जग्गा	१५०	
१३	मितेरी टोल सतिसाले टोल	२००	
१४	मितेरी टोल सतिसाले टोल सम्मका खेति योग्य जग्गा	१००	
१५	बस्नेत चोक चोक देखि तामाड टोल सम्म	२००	
१६	बस्नेत चोक चोक देखि तामाड टोल सम्मका खेति योग्य जग्गा	१००	
१७	७ नं वडा सिमाना देखि सतिसाले डाले हुँदै ५ नं सिमाना सम्म	२५०	
१८	७ नं वडा सिमाना देखि सतिसाले डाले हुँदै ५ नं सिमाना सम्मका खेति योग्य जग्गा	१५०	
१९	डाले, हिमदले विमिरे बाटो	५०	
२०	डाले, हिमदले विमिरे का खेति योग्य जग्गा	२५	
२१	खोलामा रहेका नम्मरी जग्गा	१०	



७ नं. वडा कार्यालय, मुगु		
१	मुगु चोक दक्षिण नव अभियान चोक हुदै भालु खोल्सीसम्मको कालोपत्रे सडक सम्म, मुगु चोक पश्चिम हातेमालो चोक सम्म, मुगु चोक पूर्व गैरी कुलो सम्म, मुगु चोक उत्तर बैधे टोल जाने बाटोले छुने जग्गा	५००
२	वैधे टोल जाने वाटो देखि उत्तर वाजे चोक सम्म कालोपत्रे सडक	३००
३	लांघाली चोक देखि दक्षिण मेहरमान चोक सम्म बाटोले छोएको जग्गाहरु	३००
४	मेहरमान चोक दक्षिण फ्याली कित्ता हुदै पूर्व दक्षिण दुर्गा चोक खदम खोला सम्म	२५०
५	गैरी कुलो देखि पूर्व हांडबांड टोल जिम्दारी पैनी सम्मका बाटोको जग्गाहरु	२५०
६	मुगु चोक दक्षिण नव अभियान चोक हुदै भालु खोल्सीसम्मको कालोपत्रे सडक सम्म, मुगु चोक पश्चिम हातेमालो चोक सम्म, मुगु चोक पूर्व गैरी कुलो सम्म, मुगु चोक उत्तर बैधे टोल जाने बाटो भित्र पट्टिका खेति योग्य जमिनहरु	१५०
७	गैरी कुलो देखि पूर्व हांडबांड टोल जिम्दारी पैनी सम्मका भित्रि खेति योग्य जग्गाहरु	१५०
८	डाँगी क्षेत्रका बाटोले नछुने भित्रपट्टि रहेको हाल खेति लगाईएको जग्गाहरु	१००
९	मेहरमान चोक देखि पश्चिम भालु खोल्सी हुदै वडा नं ६ र ७ सिमानाको बाटो सम्म, फ्याली कित्ता देखि पश्चिमका बाटोले छोएका जग्गा र दुर्गा चोक दक्षिण बाटोले छोएका जग्गा	१५०
१०	वैधे टोल देखि वेलेपुर गौडा सम्म , वेलेपुर गौडा देखि तल्लो बाटोको खोल्सीको जग्गा सम्म	१५०
११	वैधे टोल देखि वेलेपुर गौडा सम्म , वेलेपुर गौडा देखि तल्लो बाटोको खोल्सीको जग्गा सम्म भित्रपट्टि रहेको हाल खेति लगाईएको जग्गाहरु	१००
१२	हातेमालो चोक देखि उत्तर त्रिबेणी चोक सम्म , त्रिबेणी चोक देखि उत्तर मितेरी चोक बाट आउने बाटो सम्म	१५०
१३	हातेमालो चोक देखि उत्तर त्रिबेणी चोक सम्म , त्रिबेणी चोक देखि उत्तर मितेरी चोक बाट आउने बाटो सम्म हाल खेति लगाईएको जग्गाहरु	१००
१४	वेलेपुर जाने माथलो बाटो देखि उत्तर नर्कटे र सिदुरे छुटिने बाटो सम्म	१००
१५	नर्कटे टोल बाटो क्षेत्रको जग्गा	१२५
१६	नर्कटे टोल भित्रि जग्गा	५०
१७	भालुकुडे टार देखी बाटो क्षेत्रको ओखलढुंगा सम्म	१००
१८	भालुकुडे टार देखी भित्रि क्षेत्रको जग्गा ओखलढुंगा सम्म	५०
१९	वगर क्षेत्रका जग्गाहरु	२५
२०	डाँगी पुछार जंगलको किनारमा रहेको खेतीको जग्गा	५०
२१	खोलामा रहेका नंमरी जग्गारु	१०
८ नं. वडा कार्यालय, केराबारी		
१	मच्छिन्द्र चोक पश्चिम देउराली चोक सम्म र पूर्व पहिलो आउने कुलो सम्मका घडेरी जग्गाहरु	२०००
२	मच्छिन्द्र चोक पूर्वको पहिलो आउनेकुलो देखि हस्पिटल हुदै खोल्सी सम्मको घडेरी जग्गा	२०००
३	खोल्सी देखि शुक्रबारे चोक सम्म	१५००
४	मच्छिन्द्र चोक देखि दक्षिण ५० मिटर दुवै तर्फ	२०००
५	मच्छिन्द्र चोक ५० मिटर छोडी राधा कृष्ण मन्दिर सम्म	२०००
६	राधा कृष्ण मार्ग बाट दक्षिणी क्षेत्र	१५००
७	फिल्म हल हुदै नारि विकास सम्म को क्षेत्र	१०००
८	चर्च हुदै प्रतिभा टोल तथा सुक्रबारे भित्रि क्षेत्र	७५०





९	राधा कृष्ण मार्ग क्षेत्र (राधा कृष्ण मार्ग हुदै खदम क्याम्पस क्षेत्र )	५००	
१०	आधार शिला टोल हुदै अनाम चोक बाट खेल मैदान दक्षिण क्षेत्र	५००	
११	मच्छिन्द्र क्लब मार्ग क्षेत्र	१०००	
१२	आम्जुंगीको ठाडो मुलबाटो	२००	
१३	आम्जुंगी को स्कुल बाट तेर्सो बाटो	२५०	
१४	आम्जुंगीको ३० मिटर वरी परी	३००	
१५	आम्जुंगीको भित्रि बाटाहरुले छोएको जग्गा	१५०	
१६	आम्जुंगीका मूल बाटो बाट पुर्व पट्टिको भित्रि खेतहरु	५०	
१७	आम्जुंगी मुलबाटो देखि पश्चिम पट्टिका खेतहरु	५०	
१८	खदम खोला किनाराका खेतहरु (बाटोले नछोएको)	२५	
१९	कृष्ण क्रसर उत्तर आउने ठाडो बाटो	१५०	
२०	खेती योग्य जमिन बाटोले नछोएको (केराबारी)	२००	
२१	बगरमा पर्ने खेतहरु बाटोले नछोएको (आमजुगी)	२५	
२२	नम्बरी जग्गा हाल बगरमा बगरमा रहेको	१०	
<b>९ नं. वडा कार्यालय</b>			
१	लालभित्ती सिमा देखि जोडधारा सम्मका दायाँ बायाँ दुवै तर्फका जग्गाहरु	३००	
२	जोडधारा देखि उत्तर पुर्व ज्योति क्लब सम्मका जग्गा हरु	२५०	
३	पूर्व ज्योति क्लब देखि सिवालय मन्दिर कल्बर्ट सम्मका दायाँ बायाँका जग्गा	३००	
४	शिवालय मन्दिर कल्बर्ट देखि देवीझोडा सिरान टोल सम्मका दायाँ बायाँका जग्गा	२५०	
५	लालभित्ती सिमा देखि जोडधारा सम्मका दायाँ बायाँ दुवै तर्फका, जोडधारा देखि उत्तर पुर्व ज्योति क्लब सम्मका , पूर्व ज्योति क्लब देखि सिवालय मन्दिर कल्बर्ट सम्मका दायाँ बायाँ, पूर्व ज्योति क्लब देखि सिवालय मन्दिर कल्बर्ट सम्मका दायाँ बायाँक भित्रि पल्टिडका जग्गाहरु	२००	
६	बुद्ध मा.वि. स्कुल चोक देखि देवीझोडा सिरान जाने नारंगे बाटोको दायाँ बायाँ जग्गा	१५०	
७	सुक्रपथ बाटोका जोडधारा देखि पुर्व लोहोँद्रा खोला जाने बाटोका जग्गाहरु	२००	
८	सुक्रपथ बाटोका जोडधारा देखि पुर्व लोहोँद्रा खोला जाने बाटोका भित्रि पल्टिडका जग्गाहरु	१५०	
९	पूर्व ज्योति मैदान देखि उत्तर बुद्ध मा.वि. आउने शाखा बाटोका दायाँ बायाँ	१००	
१०	बाटोले नछोएका भित्रि जग्गाहरु	१००	
११	वेलचौरीदेखि घम्घरु सिरान जंगलको मुख सम्म बाटोका जग्गाहरु	२५०	
१२	भलुवा चोक देखि लेटाड-भोगटेनी सिमाना सम्मका ठाडो बाटोका जग्गाहरु	४००	
१३	आइतबारे चोक देखि भलुवा चोक सम्मको ठाडो बाटोको जग्गाहरु	५००	
१४	भलुवा चोक देखि पश्चिम भलुवा खोला सिमा सम्मका बाटोका जग्गाहरु	३००	
१५	ज्वाला चोक उत्तर दक्षिण बाटोका जग्गाहरु	२००	
१६	तिम्सिना चोक देखि बिराजे चोक,सानु बिराजे चोक तथा बिराजे चोक उत्तर पश्चिम लेकाली टोल सम्मको बाटोले छोएका जग्गा	२००	
१७	सितलु चोक देखि गौरी टोल सिरान सम्मका बाटोले छोएका जग्गाहरु	२००	
१८	डाँडा टोल चोक उत्तर दक्षिण बाटोका जग्गाहरु	२००	
१९	कोलबोटे बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००	



२०	घंघरु श्रेष्ठ चोक देखि पश्चिम रघु चोक सम्मका बाटोका जग्गाहरु	२००	
२१	रघु चोक देखि खयर घारी दक्षिण-पश्चिमका बाटोका जग्गाहरु	२००	
२२	रघु चोक देखि उत्तर जंगल सम्मका बाटोले छोएका जग्गाहरु	१५०	
२३	घंघरु श्रेष्ठ चोक देखि पुर्व शिवालय मन्दिर सम्मका बाटोका जग्गाहरु	१५०	
२४	सुविदार टोल दक्षिण शिवालय मन्दिर दुवै ठाडो बाटो सम्मका बाटोका जग्गाहरु	१००	
२५	आदर्श टोल पश्चिम बाटोका जग्गाहरु	७५	
२६	दार्जलिङ टोल पश्चिम खोला धार सम्मको बाटोका जग्गाहरु	१५०	
२७	भालुगौडे पुछार देखि राना डाँडा सम्म जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००	
२८	भलुवा टोलका बाटोले नछोएका जग्गाहरु	१५०	
२९	विराजे,घंघरु,खयर घारीका बाटोले नछोएका भित्रि जग्गाहरु	१००	
३०	भालु गौडेका बाटोले नछोएका जग्गाहरु	५०	
<b>१० नं. वडा कार्यालय, केराबारी</b>			
१	मच्छिन्द्र चोक पश्चिम देउराली चोक सम्म र पुर्व केराबारी स्वास्थ्य चौकी पुर्वको खोल्सी सम्मका जग्गाहरु	१००	प्रति धुर
२	हस्पिटल खोल्सी देखि पुर्व हुदै शुक्रबारे सम्मका जग्गाहरु	७५	प्रति धुर
३	मच्छिन्द्र चोक उत्तर हुदै बर्षा चोक सम्मका घडेरी जग्गाहरु	१००	प्रति धुर
४	बर्षा चोक उत्तर हुदै जुनेली चोक सम्मका घडेरी जग्गाहरु	१००	प्रति धुर
५	जुनेली चोक उत्तर हुदै असारे पैनी सम्मका घडेरी जग्गाहरु	७५	प्रति धुर
६	असारे पैनी उत्तर हुदै बर्गेचा टोल सम्मका घडेरी जग्गाहरु	५०	प्रति धुर
७	बर्षा चोक पश्चिम हुदै हाटखोला सम्मका घडेरी जग्गाहरु	७५	प्रति धुर
८	बर्षा चोक पुर्व हुदै के.यु. बोर्डिङ खोल्सी सम्मका घडेरी जग्गाहरु	५०	प्रति धुर
९	के.यु. बोर्डिङ खोल्सी पुर्वका घडेरी जग्गाहरु	५०	प्रति धुर
१०	जुनेली चोक पुर्व हुदै अनुग्रह चर्च सम्मका घडेरी जग्गाहरु	५०	प्रति धुर
११	अनुग्रह चर्च पुर्व हिमालय चोक हुदै वडा नं. ३ को सिमाना सम्मका जग्गाहरु	७५०	कट्टा
१२	प्रतिभा टोल उत्तर हुदै हिमालय चोक सम्मका घडेरी जग्गाहरु	७५०	कट्टा
१३	हिमालय चोक उत्तर हुदै कुवापानी चोक सम्मका घडेरी जग्गाहरु	६००	कट्टा
१४	कुवापानी चोक हुदै पुर्व कुवापानी आ.वि. सम्मका घडेरी जग्गाहरु	६००	कट्टा
१५	कुवापानी चोक पश्चिम भिरगाउँ टोल हुदै एलम्बर चोक सम्मका जग्गाहरु	७५०	कट्टा
१६	हाटखोला उत्तर हुदै गहिरी टोल सिराह पैनी सम्मका घडेरी जग्गाहरु	७५०	कट्टा
१७	हाटखोला पुर्व हुदै जुनेली चोक जोडिने बाटोमा पर्ने घडेरी जग्गाहरु	५०	प्रति धुर
१८	हाटखोला पुर्व पुरानो ठाना हुदै १० नं. वडा कार्यालय आसपासका घडेरी जग्गाहरु	५०	प्रति धुर
१९	मुनाल मार्ग आसपासका घडेरी जग्गाहरु	७५	प्रति धुर
२०	मच्छिन्द्र मा.वि. उत्तर ठाडोबाटोको घडेरी जग्गाहरु	६००	प्रति कट्टा
२१	संगम चोक उत्तर हुदै हुलाकी टोल देखि असारे पैनी सम्मका जग्गाहरु	७५०	प्रति कट्टा
२२	अधिकारी टोल पुर्व असारे पैनी देखि सुनौलो चोक हुदै ३ नं. को सिमाना सम्मका जग्गाहरु	६००	प्रति कट्टा
२३	हुलाकी टोल उत्तर हुदै केराबारी बस पार्क जोड्ने बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	६००	प्रति कट्टा
२४	सुबेदी टोल उत्तर कुवापानी खानेपानी टंकी सम्मका घडेरी जग्गाहरु	६००	प्रति कट्टा
२५	उपशाख, प्रशाखा, प्लटिङ बाटोले छुने घडेरी जग्गाहरु	४५०	प्रति कट्टा
२६	बर्गेचा टोल उत्तर पुर्व हुदै ३ नं. वडा सिमाना सम्मका जग्गाहरु	४५०	प्रति कट्टा
२७	बर्गेचा हुदै थापाटार उत्तर जाने घडेरी जग्गाहरु	३००	प्रति कट्टा
२८	खेती योग्य भित्री जग्गाहरु(समथर भु-भागका)	२५०	प्रति कट्टा
२९	खेती योग्य भित्री जग्गाहरु(पहाडी भु-भागका)	१००	प्रति कट्टा



३०	बगरमा पर्ने खेती योग्य जग्गाहरु	२५	प्रति कट्टा
२१	खोलामा रहेका नमरी जग्गारु	१०	प्रति कट्टा

### ३. आ.ब. २०७७/०७८ को घर वहाल दररेटहरु

क्र. सं.	बिवरण	दस्तुर रु.	कैफियत
१	घर वहाल कर	१०	

### ४. आ.ब. २०७७/०७८ को घरबहाल कर दररेट

क्र. सं.	बिवरण	दस्तुर रु.	कैफियत
<b>क. ब्यापारिक वस्तु</b>			
१	मदिरा तथा सुर्तीजन्य खुद्रा पसल	११००	नविकरण १०००
२	मदिरा तथा सुर्तीजन्य थोक पसल	३३००	नविकरण ३०००
३	किराना खुद्रा पसल	११००	नविकरण १०००
४	किराना थोक पसल	२२००	नविकरण २०००
४.१	मिश्रित किराना पसल	१६५०	नविकरण १५००
४.२	गुम्ती किराना पसल	५५०	नविकरण ५००
५	रेडिमेट खुद्रा पसल	११००	नविकरण १०००
६	थान कपडा पसल	२२००	नविकरण २०००
७	जुता चप्पल पसल	२२००	नविकरण २०००
८	स्टेशनरी पसल	११००	नविकरण १०००
९	खेलौना उपहार पसल	११००	नविकरण १०००
१०	सिसा प्लाइउड पसल	२२००	नविकरण २०००
११	कम्प्युटर, क्यामेरा, टिभी, बिधुत सामाग्री	२२००	नविकरण २०००
१२	भाँडाकुँडा पसल	२२००	नविकरण २०००
१३	हार्डवेयर तथा निर्माण सामाग्री सप्लायर	३३००	नविकरण ३०००



१४	टायल, मार्बल सहित हार्डवेयर पसल	५५००	नविकरण ५०००
१५	सवारी साधन विक्रेता	५५००	नविकरण ५०००
१६	पेट्रोलियम पदार्थ खुद्रा पसल	११००	नविकरण १०००
१७	पेट्रोलियम पदार्थ थोक (पेट्रोल पम्प)	५५००	नविकरण ५०००
१८	ज्वेलरी पसल (सुनचाँदी बिक्री समेत) थोक तथा खुद्रा	४४००	नविकरण ४०००
१९	ज्वेलरी पसल (सुनचाँदीका गहना बनाउने)	२७५०	नविकरण २५००
२०	फर्निचर तथा कार्पेट पसल	२२००	नविकरण २०००

उल्लेखित ब्यवसायमा जरिवाना प्रतिवर्ष १० प्रतिशतका दरले वृद्धी हुंदै जानेछ ।

**ख. विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यसायिक पेशा सुचिकृत**

१	चिकित्सक तथा पशु चिकित्सक सेवा	२०००	
२	इन्जिनियर, कानून व्यवसायि, लेखापरिक्षक	२०००	
३	कविराज, स्वास्थ्य सहायक, सवइन्जिनियर, सर्वेयर, शिक्षक	१०००	
४	भवन निर्माण ठेकेदार	२०००	
५	जग्गा प्लटिङ्ग	१०००	

**ग. निर्माण व्यवसायी फर्म**

१	"घ" वर्ग ईजाजत-पत्र दर्ता शुल्क	५०००	
२	"घ" वर्ग ईजाजत-पत्र नविकरण शुल्क	२५००	

**घ. उत्पादनमुलक उधोग**

१	५अश्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	१०००	
२	१० अश्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	२०००	
३	१५ अश्व शक्ति सम्म क्षमता भएको	३०००	
४	१५ अश्व शक्ति भन्दा माथी	५०००	

**ङ. एफ.एम रेडियो संचालन दर रेट**

१	निवेदन दस्तुर	२०००	नविकरण शुल्क इजाजतको १० प्रतिशत तथा रोयल्टी आम्दानीको २ प्रतिशत
२	२० वाट क्षमताको इजाजत पत्र दस्तुर	१०००	
३	५० वाट क्षमताको इजाजत पत्र दस्तुर	२०००	
४	१०० वाट क्षमताको इजाजत पत्र दस्तुर	२००००	



च. उर्जामुलक उधोग			
१	गोबर ग्याँस उधोग	२०००	
२	सोलार व्यवसाय	२०००	
३	अन्य उर्जामुलक उधोग	२०००	
छ. कृषि तथा वनजन्य उधोग			
१	व्यवसायिक कृषि फर्म	१०००	
२	व्यवसायिक मत्स्य फर्म	१०००	
३	व्यवसायिक जडिबुटी फर्म	१०००	
४	चिया तथा कफी फर्म	१०००	
५	कृषि मल, विउविजन, किटनाशक ओषधी	१०००	
६	भेटनरी पसल	१०००	
७	पोल्ट्री फर्म (२५०० सम्म चल्ला राख्ने)	५००	
८	पोल्ट्री फर्म २५०० भन्दा माथी	२५००	
९	हयाचरी समेत पोल्ट्री फर्म	१००००	
१०	फ्रेस हाउस (कुखुरा, माछा)	१०००	
११	फ्रेस हाउस (वंगुर, खसी, राँगा)	२०००	
१२	व्यवसायिक वंगुरपालन फर्म	१०००	
१३	व्यवसायिक बाख्रापालन फर्म	१०००	
१४	व्यवसायिक गाई भैंसी फर्म	२०००	
१५	डेरी उधोग	२०००	
१६	धान गहुँ मकै कोदो खरिद बिक्री केन्द्र	२०००	
१७	कुटानी पिसानी पेलानी मिल	२०००	
१८	फर्निचर उधोग	५०००	
१९	फर्निचर उधोग समिल सहित	१००००	
ज. खनिज उधोग			
१	रोडा ढुङ्गा सम्बन्धी खनिज उधोग	५००००	
२	अन्य खनिज उधोग	१००००	
३	पिउने पानी उधोग	५०००	
झ. पर्यटन उधोग			
१	होटल तथा रिसोट	३०००	
२	होटल तथा लज	३०००	
३	होमस्टे तथा रेस्टुरेन्ट	१५००	
४	फास्टफुड तथा भोजनालय	१०००	
५	मिठाइ पसल	५००	



६	चिया पसल	२००	
<b>ज. सेवा उधोग</b>			
१	शैलुन, ब्युटीपार्लर, ड्राइक्लिनर्स, टेलरिङ्ग	१०००	२ वटा सम्म सिलाई मेशिन भएमा रु. ५०० मात्र
२	छापाखाना	१०००	
३	फोटोग्राफी, पेन्टिङ्ग	१०००	
४	कलर ल्याव	५०००	
५	चलचित्र व्यवसाय	२०००	
६	सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय	२०००	
७	प्रयोगशाला ल्याव	२०००	
८	कवाडी संकलन केन्द्र	३०००	
९	वैल्डिङ्ग वर्क्सप, ग्यारेज, गृह	१५००	
१०	हावा भर्ने	५००	
११	वडी विल्डर ग्यारेज	३०००	
१२	व्यायामशाला/ जिम हाउस	१०००	
१३	पुल हाउस	१५००	
<b>ट. निर्माण उधोग</b>			
१	सिमेन्ट कंक्रीटका ब्लक उधोग	१०००	
२	ईटा उधोग	२५०००	
३	ईटा बिक्री केन्द्र	१०००	
४	औधोगिक आवास कम्प्लेक्स निर्माण उधोग	१००००	
<b>ठ. संचार सेवा</b>			
१	विज्ञापन सेवा	१०००	
२	टेलिफोन, फ्याक्स, इमेल इन्टरनेट	१०००	
३	फोटोकपी, कम्प्युटर डेक्सटप सेवा	१०००	
४	कुरियर सेवा	१०००	
५	केवुल, नेटवर्किङ्ग व्यवसाय	५०००	
६	एफ एम टावर वापत दस्तुर	५०००	
७	टेलिफोन, टिभी, मोवायल टावर वापत दस्तुर	१००००	
<b>ड. वित्तिय सेवा</b>			
१	नेपाल सरकारका पूर्ण स्वामित्व बाहेकका आर्थिक कारोवार गर्ने बैंक	१००००	
२	बिमा कम्पनी	५०००	
३	आर्थिक कारोबार गर्ने वित्तीय कम्पनिका मुख्य कार्यालय	५०००	



४	वित्तीय कम्पनिका शाखा कार्यालय तथा रेमिट्यान्स व्यवसाय	३०००	
५	सहकारी बैंक	३०००	
६	सहकारी संस्था	१०००	
<b>ढ. स्वास्थ्य सेवा</b>			
१	नर्सिङ्ग होम	१००००	
२	पोलिक्लिनिक	५०००	
३	क्लिनिक, ल्याव	२०००	
<b>ण. मर्मत सेवा</b>			
१	हेभी इक्विपमेन्ट बस, ट्रक, कार मर्मत वर्कसप	३०००	
२	मोटरसाइकल, साइकल मर्मत वर्कसप	१०००	
३	टिभी, रेडियो, घडी, प्रेसरकुकर, हिटर, टेलिफोन सेट, मोटर पम्प मर्मत	१०००	
<b>त. साप्ताहिक हटिया कर-</b>			
१	मंगलबारे हटिया ट्रष्टको टहरा दस्तुर	२५००	
२	मंगलबारे हटिया काठको टहरा दस्तुर	१०००	
३	घोडा, खच्चर, गधा	१५०	
४	भैंसी, राँगा, गाई, गोरु	२५	
५	वैँगुर, बारवा, खसी, भेडा	१०	
६	पाडापाडी, बाच्छाबाच्छी, पाठापाठी	१०	
७	काँटा पसल, सुनचाँदी गरगहना पसल	५०	
८	भाँडा पसल	५०	
९	दैनिक उपभोग्य सामाग्री खाना, नास्ता पसल	२०	
१०	मट्टीतेल, खानेतेल, रंगारोगन पसल	२०	
११	हाँसिया, खुकुरी, अदुवा, अलैंची थोक पसल	२०	
१२	घ्युउ, मह, चामल, खुदी, मकै, गहुँ, दलहन, तेलहन, तरकारी, सागसब्जी, औषधी, पानसुर्ती, ससाना होटल, चना चटपटे, बरफ स्क्वास, बिस्कुट/पाउरोटी पसल	२०	डोकोमा विक्री गर्नुलाई प्रतिडोको रु. ५ मात्र ।
१३	सिसा, किराना, मनिहारी, चुरापोते, माटाका भाँडा पसल	२०	
१४	पुस्तक, पत्रपत्रिका, स्टेशनरी पसल	२०	
१५	नुन, चट्टी, झल्ला, फलफुल, चिउरा भुजा, तालाचावी पसल	१०	
१६	राँगाको मासु पसल	१३०	
१७	खसीको मासु पसल	५०	
१८	बैँगुरको मासु तथा माछा पसल	७०	
१९	हाँस कुखुराको मासु पसल	२०	



२०	थान कपडा पसल	४०	
२१	तयारी कपडा तथा जुताचप्पल पसल	४०	
२२	सिलाई बुनाई पसल	१०	

**५. आ.ब. २०७७/०७८ को जडीबुटी, कृषि तथा वनजन्य, कवाडी र जीवजन्तु निकासी कर दस्तुर :**

क्र.सं.	बिवरण	दस्तुर रु.	कैफियत
<b>१. नगदे बाली</b>			
१.१	अलैंची, जडीबुटी	१००	
१.२	चिया तथा कफी	१००	
१.३	अम्लिसो कुचो खुल्ला	५०	
१.४	अम्लिसो कुचो बानेको	१	
१.५	पाटा र कोदो	२०	
१.६	सुपाडी काँचो	५०	
१.७	सुपाडी सुकेको उधारेको	७५	
१.८	अदुवा	३०	
१.९	उखु	१	
<b>२. तेलहन, दलहन बाली</b>			
२.१	तोरी, आलस	२५	
२.२	घ्युउ, तेल	१०	
२.३	तोरी, आलसको पिना	१०	
२.४	दाल, रहर, भटमास	२०	
<b>३. तरकारी सागसब्जी</b>			
३.१	आलु, फर्सी, काँक्रा स्कुस, मुला	२०	
३.२	निगुरो, रायोसाग, स्कुस मुन्टा	२०	
३.३	खोर्सानी, अकबरे, सिमी, बोडी, बेसार	२०	
३.४	अन्य तरकारी	२०	
<b>४. फलफूल</b>			
४.१	आँप, कटहर	२५	
४.२	नरिवल	२५	
४.३	मेल, आल्चा	१०	
४.४	जुनार, सुन्तला, कागती, नासपाती	२५	
४.५	केरा	१०	
<b>५. पशुपन्छी</b>			





५.१	भैंसी दुहुना	२००	
५.२	राँगा, थारो भैंसी, घोडा, खच्चर, गधा	१००	
५.३	गाई, गोरु, सुँगुरबँगुर, खसी	५०	
५.४	पाडापाडी, बाच्छाबाच्छी	२५	
५.५	सुँगुर/बाख्रा पाठापाठी	१०	
५.६	कुखुरा, हाँस तथा अन्य पन्छी	५	
<b>६. वन पैदावार (जर्ना तथा लकडी)</b>			
६.१	दाउरा प्रति ट्रक	१०००	
६.२	दाउरा प्रति ट्याक्टर	५००	
६.३	साखु लकडी क वर्ग	४०	
६.४	साखु लकडी ख वर्ग	३५	
६.५	साखु लकडी ग वर्ग	३०	
६.६	अन्य लकडी	२०	
<b>७. अन्य</b>			
७.१	सखुवाको फूल	५	
७.२	तेजपता	२०	
७.३	रिठ्ठापाँगा	३०	
७.४	बाँस	५	
७.५	जाँतो, सिलौटा	५	
७.६	बनअमला	१०	
७.७	काँस	१	
७.८	लाहा	५०	
७.९	नरिवल झाडू	५०	
७.१०	पराल तथा गहुँको छ्वाली	८००	
७.११	पराल तथा गहुँको छ्वाली	४००	
७.१२	कुखुराको सुली	३००	
<b>६. केराबारी गाउँपालिका आ.व.२०७७/०७८ को सवारी साधन सुचिकृत दस्तुर</b>			
क्र.सं.	विवरण	दस्तुर रु.	कैफियत
१	हाईबा	२०००	
२	बस, ट्रक, टिफर	१०००	
३	स्काभेटर	१००००	
४	जेसिबी	५०००	
५	ट्याक्टर, पिकअप	५००	



६	भाडाका कार जिप	५००	
७	भाडाका टेम्पो	२००	
८	सफारी, सिटी रिक्सा	१००	

### ७. केराबारी गाउँपालिका आ.व.२०७७/०७८ को विज्ञापन तथा होडिङ्ग बोर्ड

क्र.सं.	विवरण	दस्तुर रु.	कैफियत
१	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी गाउँपालिका क्षेत्रमा विज्ञापन ब्यानर, फ्याप्स, होडिङ्गबोर्ड राखेको प्रति वर्गफिट	२०	
२	जुनसुकै स्थानमा व्यवसाय राखी गाउँपालिका क्षेत्रमा परिचय पाटी राखेको प्रति वर्गफिट	१०	

### ८. आ.व. २०७७/०७८ को मनोरञ्जन कर

क्र.सं.	विवरण	दस्तुर रु.	कैफियत
१	सिनेमा हल खोल्ने सिफारिस	५०००	
२	मेला सर्कस अनुमति सिफारिस	५०००	

### ९. आ.व. २०७६/०७७ साप्ताहिक हटिया बहल बिटौरी कर-

क्र.सं.	विवरण	दस्तुर रु.	कैफियत
१	मंगलबारे हटिया ट्रष्टको टहरा दस्तुर	२५००	
२	मंगलबारे हटिया काठको टहरा दस्तुर	१०००	

### १०. आ.व. २०७७/०७८ को सेवा शुल्कको दररेट-

क्र.सं.	विवरण	दस्तुर रु.	कैफियत
<b>क. घरजग्गा/घरबाटो सम्बन्धी सिफारिस</b>			
१	निवेदन दस्तुर	१०	
२	अंशबण्डा जग्गा नामसारी सिफारिस	१००	
३	मोही नामसारी तथा लगत कट्टा सिफारिस	१००	
४	अपुताली सिफारिस दस्तुर	२००	
५	चारकिल्ला सिफारिस १० कठ्ठा/रोपनी सम्म	३००	
६	चारकिल्ला सिफारिस १० कठ्ठा/रोपनी भन्दा माथी	५००	
७	घरबाटो सिफारिस कालोपत्रेले छोएको जग्गा	५००	१ कठ्ठा
८	घरबाटो सिफारिस ग्राभेलले छोएको जग्गा	३००	देखी ५



९	घरबाटो सिफारिस कच्ची बाटोको जग्गा	२००	कठ्ठा
१०	घरबाटो सिफारिस पाहाडी भुभागका बाटोको जग्गाहरु	१५०	सम्म थप प्रति कठ्ठा/रोपनी रु १००,६
११	घरबाटो सिफारिस बाटोले नछोएका जग्गाहरु	५०	कठ्ठा देखी १० कठ्ठासम्म थप प्रति कठ्ठा/रोपनी रु ७५ र ११ कठ्ठा भन्दा माथी थप प्रति कठ्ठा/रोपनी रु ५० लाग्नेछ ।
१२	पक्की घर प्रमाणीत	०।३	मुल्याङ्कन अनुसार
१३	कच्ची घर प्रमाणीत	०।२	मुल्याङ्कन अनुसार
१४	सम्पती तथा आम्दानी मुल्याङ्कन प्रमाणीत	०।३	मुल्याङ्कन अनुसार
१५	बसोबास प्रमाणीत	१००	
१६	हकभोग तथा जोतभोग दर्ता सिफारिस	३००	
१७	नक्सा पास किताब दस्तुर	१०००	
१८	संघसंस्थाको बैंक खाता खोल्ने सिफारिस	२००	
१९	रिक्सा ठेलाको बलुबुक दस्तुर	निःशुल्क	
२०	सबै किसिमका फाराम दस्तुर	१०	राजस्वका फारामहरु निःशुल्क
२१	नाम, उमेर थर लगायत संशोधन	३००	
२२	पक्की घर कायम सिफारिस-		
क	एकतले	१०००	
ख	दुईतले	१५००	
ग	तिनतले	२०००	
घ	तिनतले भन्दा माथि	५००	प्रति तला थप



२३	टिनको छाना भएको कच्ची घर कायम सिफारिस	०।२	मुल्याङ्कन अनुसार
२४	कच्ची घर कायम सिफारिस	०।१	मुल्याङ्कन अनुसार
<b>ख. नागरिकता सम्बन्धि सिफारिस</b>			
१	नागरिकता प्रमाणपत्र सिफारिस तथा प्रतिलिपी	३००	
२	नागरिकता प्रमाणपत्र सर्जिमिन सहित सिफारिस तथा प्रतिलिपी	५००	
३	अंगिकृत नागरिकता सिफारिस	५००	
४	नावालक परिचय पत्र सिफारिस	३००	
<b>ग. पञ्जीकरण सम्बन्धि प्रमाणित सिफारिस</b>			
१	व्यक्तिगत घटना दर्ता	५०	३५ दिन भित्र निःशुल्क
२	विवाह प्रमाणित	३००	
३	जन्म प्रमाणित	३००	
४	मृत्यु प्रमाणित	३००	
५	बसाईसराई प्रमाणित	३००	
६	अविवाहित प्रमाणित	३००	
७	व्यक्तिगत घटना दर्ता संशोधन	५००	
८	कन्सुलर प्रमाणित	२००	
<b>घ. ब्यक्ति संग सम्बन्धि सिफारिस</b>			
१	चारीत्रिक एवं सुचिकृत वर्ग सिफारिस	३००	
२	नेपाली पेन्सनपट्टा वाहकका लागि जुनसुकै सिफारिस	३००	
३	भारतीय पेन्सनपट्टा वाहकका लागि जुनसुकै सिफारिस	५००	
४	अन्य देशका पेन्सनपट्टा वाहकका लागि जुनसुकै सिफारिस	१०००	
५	तिन पुस्ते खुल्ने सिफारिस, नेपालीमा गरिने नाता प्रमाणित	५००	
६	तिन पुस्ते खुल्ने सिफारिस, अंग्रेजीमा गरिने नाता प्रमाणित	१०००	विदेशमा मृत्यु भएका गाउँपालिका बासीका लागि निःशुल्क
७	बिद्यार्थीलाई व्यवसाय दर्ता तथा सिफारिस	निःशुल्क	
८	महिलालाई व्यवसाय दर्ता तथा सिफारिस	आधा निःशुल्क	



९	व्यवसाय बन्द सिफारिस	२००	
१०	नाता प्रमाणित नेपालीमा	५००	
११	नाता प्रमाणित अंग्रजीमा	१०००	
१२	नम्बरी जग्गाको रुख काट्ने सिफारिस	१००	आगलागी पिडितलाई निःशुल्क
१३	सहुलियत काठको सिफारिस	५००	
१४	न्यायिक समितिमा आएका मुद्दा दर्ता	१००	
१५	न्यायिक समितिमा आएका मुद्दा मेलमिलाप शुल्क	२५०	
१६	विपद जोखिम सम्बन्धि सिफारिस	निःशु ल्क	

### ड. माग निवेदनका आधारमा अमिनद्धारा जग्गा छुट्याउने काम

१	५ कठ्ठा सम्म	१०००	
२	६ कठ्ठा देखि एक बिगाहा सम्म	१५००	
३	१ बिगाहा भन्दा माथी तीन बिगाहा सम्म	२०००	
४	३ बिगाहा भन्दा माथी प्रतिकठ्ठा थप	५०	

### च. उदधोग दर्ता सिफारिस

१	उत्पादनमुलक उद्योग	५००	
२	सेवामुलक उद्योग	५००	
३	उर्जामुलक उद्योग	५००	
४	कृषि जन्य उद्योग	५००	
५	पर्यटन उद्योग	५००	
६	वनजन्य उद्योग	१०००	
७	खनिज उद्योग	२५००	

### छ. निजी शिक्षण संस्था दर्ता एवं कामका लागि गरिने सिफारिस

१	मन्टेश्वरी, पुर्व प्राथमिक	१०००	
२	आधारभुत तह	३०००	
३	माध्यमिक तह	४०००	
४	क्याम्पस	१००००	
५	प्राविधिक शिक्षण संस्था	१००००	
६	स्तर बृद्धिका लागि सिफारिस	५०००	

### ज. घर नक्सा पास दस्तुर

१	१००० वर्गफिट सम्म	३	गाउँपालिका
२	१००१ देखि २००० वर्गफिट सम्म	४	ले तोकेको



३	२००१ देखि ३००० वर्गफिट सम्म	५	समय भित्र नक्सा पास नगराएमा तोके बमोजिम जरीमाना हुनेछ ।
४	३००१ वर्गफिट देखि माथी जतिसुकै भएपनि प्रति वर्गफिट	६	
५	पर्खाल (कम्पाउण्ड वाल)	१	
६	काठको घर वा टाँडे घर	५००	
७	भुँई तलामा पक्की दिवाल भइ माथी टिनको छाना भएको	१०००	

### झ. घरनक्सा नामसारी दस्तुर

१	१००० वर्गफिट सम्मको	५००	घर जग्गा धनीको मृत्यु भइ प्रचलित कानुन वमोजिम एकासगोल का परिवारमा नामसारी गर्नुपर्दा १००० वर्गफिट सम्म रु ५०० सो भन्दा माथी रु १५०० लाग्नेछ ।
२	१००१ देखि २००० वर्गफिट सम्मको	१०००	
३	२००१ देखि ३००० वर्गफिट सम्मको	२०००	
४	३००० वर्गफिट देखि माथी जतिसुकै भएपनि	३०००	
५	काठको घर वा टाँडे घर	५००	
६	भुँई तलामा पक्की दिवाल भइ माथी टिनको छाना भएको	१०००	

### ज. घर निर्माण क्षेत्र रेखाङ्कन, निरीक्षण लगायत दस्तुर

१	घर नक्सा निरीक्षण तथा सर्जमिन दस्तुर	५००	
२	लेआउट दस्तुर	५००	
३	सार्वजनिक पूर्वाधार मर्मत दस्तुर	३००	

### ट. अन्य सिफारिस

१	उद्योगमा बिधुत मिटर जडान सिफारिस	१०००	
२	संघ-संस्थामा बिधुत मिटर जडान सिफारिस	५००	
३	घरमा बिधुत मिटर जडान सिफारिस	३००	
४	खानेपानी धारा मिटर जडान सिफारिस	२००	
५	संघसंस्था दर्ता/ नविकरण सिफारिस	५००	
६	सिनेमा हल खोल्ने सिफारिस	५०००	
७	मेला सर्कस अनुमति सिफारिस	५०००	
८	टेलिफोन जडान सिफारिस	३००	



९	जुनसुकै सर्जिमिन मुचुल्का	५००	
१०	माथी नखुलेका सवै खालका सिफारिस	३००	
११	विलम्ब शुल्क	१००	
१२	रिक्सा ठेलाको नविकरण तथा नामसारी	निःशुल्क	

### ठ. लिखत प्रमाणित दस्तुर

१	लिखत प्रमाणित	२००	
---	---------------	-----	--

### ड. सामाजिक सुरक्षा भत्ता संग सम्बन्धित शुल्क

१	बैंकलाई गर्ने सिफारिस	निःशुल्क	
२	भत्ता पासबुक	निःशुल्क	प्रतिलिपीका लागि रु. १००

### ढ. प्रतिलिपी दस्तुर

१	नक्सा पास सम्बन्धी प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	३००	
२	घर नक्साको प्रतिलिपी	३००	
३	व्यवसाय प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	१००	
४	अन्य प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी	१००	
५	प्रमाणपत्र बाहेक अन्यको प्रतिलिपी	५०	
६	मालपोत तथा सम्पती कर तिरेको रसिदको प्रतिलिपी	५०	

### ११. आ.व. २०७७/०७८ को सडक उपयोग शुल्क-

१	हाइवा, लहरी	७५	गा.पा.वाट तोकिएका सडकहरुमा मात्र
२	टिफर, ट्रक	५०	
३	बस	३०	
४	ट्याक्टर, पिकअप	२५	
५	कार जिप भ्यान	२०	
६	ट्याम्पो, सिटी सफारी	१०	

### १२. आ.व. २०७७/०७८ को नदिजन्य पदार्थ विक्री मूल्य शुल्क

१	ढुंगा, गिटी, रोडा, बालुवा भरौट, माटो	६	प्रदेश कानून वमोजिम
२	नदिजन्य पदार्थ अवैध चोरी निकासी दण्ड जरिवाना		
क	ट्याक्टर	१००००	
ख	ट्रिफर	१५०००	
ग	हाईवा, लोडर, जेसीवी	२००००	
घ	एकजाभेटर	२५०००	